

—東京2020の土地活用—
木造密集地域における

入 場 無 料

建替え促進セミナー

建替えするなら知っておきたい 助成制度、融資制度

このセミナーに
参加するとこんな
メリットが

①
建築の公的助成
制度を知りたい!

東京都や区の取り組みを
ご説明します。

②
安心できる資金の
借入れ方を知りたい!

【フラット35】の新制度や
賃貸住宅ローンについて
ご説明します。

③
失敗しない事業の
進め方を知りたい!

オーナーさまの土地活用
をフルサポートする公社
制度をご説明します。

第1部 セミナー 13:30~14:40

① 東京都や区の取り組み

東京都や区が実施している老朽建築物の除去や建て替えに関する取組についてご説明します。

② 【フラット35】地域活性化型(防災対策)、まちづくり融資

防災・減災対策(住宅不燃化等)に資する住宅を取得する際に金利を引き下げる「【フラット35】地域活性化型(防災対策)」や賃貸住宅融資(まちづくり融資)についてご説明します。

③ 公社共同事業

オーナーさまと首都圏不燃建築公社が共同して賃貸経営を行う「公社共同事業」。土地活用の相談から、設計・建設・管理までフルサポートするその仕組みとメリットについてご説明します。

●講師

東京都都市整備局
市街地整備部
担当者

住宅金融支援機構
地域業務第一部
営業推進第二グループ
海野 敦

住宅金融支援機構
地域業務第一部
まちづくり推進グループ
山下 和博

首都圏不燃建築公社
賃貸経営支援部
山士家 裕

2020年 1月25日 土

【時間】 13:30~15:30

【会場】 東京国際フォーラム
ガラス棟 G402

東京都千代田区丸の内3-5-1

第2部 相談会 14:50~15:30

(ご希望される方)

第1部のセミナーに関するご質問のほか、「土地活用の相談」「賃貸経営での悩み事」「資金計画の相談」など、何でも、気軽にご相談ください。各スタッフがオーナーさまのお困り事に的確に対応させていただきます。

※木造密集地域における建替以外のオーナーさまのご相談も承ります。

セミナーのお申込は裏面をご覧ください



2020年 1月25日 土

【時間】13:30~15:30

【会場】東京国際フォーラム ガラス棟 G402

入 場 無 料

セミナー会場のご案内



東京国際フォーラム案内図



東京都千代田区丸の内3丁目5番1号

【交通】

JR線有楽町駅より徒歩1分

JR東京駅より徒歩5分(京葉線東京駅とB1F地下コンコースにて連絡)



一般財団法人
首都圏不燃建築公社

豊島区本庁舎と分譲マンションを一体整備した再開発事業「としまエココミュニゼタウン」等を手がけている財団。再開発事業のほか、アパートローンの保証やリノベーション事業も行っており、さまざまなノウハウ・経験を活かしてオーナーさまをサポートする。



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency

一般の金融機関による住宅の建設等に必要の資金の融通を支援するための貸付債権の譲受け等の業務(=【フラット35】)等を実施している独立行政法人。【フラット35】のほか、賃貸住宅融資(まちづくり融資)に必要な資金の貸付けの業務を行うことにより、住宅の建設等に必要の資金の円滑かつ効率的な融通を図る。

過去のセミナーの様子

昨年度も同様のセミナーを開催し、多くのオーナーさまにご来場いただきました。セミナー後の相談会では、これから賃貸経営を始める方へ事業計画のアドバイスをしたり、賃貸経営中のお悩み事の相談を承ったりし、盛況のうちに幕を閉じました。



お申し込み方法

●受付時間:平日9:00~18:00

電話: **03-6913-3317**

【セミナー受付事務局】

●FAXは下記ご記入の上送信してください。

FAX **03-6733-8504**

※お申し込み多数の場合は先着申込順となります。開催の1週間前までにご案内状をお送りいたします。

フリガナ お名前		個別相談	希望する 希望しない
住所	〒		
電話番号	()		参加人数 人

ご提供いただいた個人情報は、お申し込みのセミナー運営及びお客様へご連絡する目的のみに利用し、これらの目的以外に無断で利用することはありません。

主催: 首都圏不燃建築公社 住宅金融支援機構 後援: 東京都都市整備局